

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

- 1. Tổ chức đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;
Địa chỉ: Số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hoà, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
- 2. Người có tài sản đấu giá:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.
- 3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá và giá khởi điểm.**

Tài sản bà **Nguyễn Thị Lệ Hằng** và ông **Huỳnh Văn Lưu**, địa chỉ: KP. Phước Hưng 1, TT. Gò Quao, H. Gò Quao, Kiên Giang, cụ thể:

Quyền sử dụng đất, diện tích kê biên là **2.600 m²** đất CLN, thuộc thửa số 1078, tờ bản đồ số 14, theo giấy chứng nhận QSDĐ QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số BX 161631 (số vào sổ: CH00127) do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 08/06/2015 cho bà Nguyễn Thị Lệ Hằng; Và cây trồng trên đất. Tài sản tọa lạc tại: Ấp Lương Trục, xã Vĩnh Phú, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **133.974.000 VND** (Một trăm ba mươi ba triệu, chín trăm bảy mươi bốn nghìn đồng).

- 4. Thời gian, địa điểm đấu giá:** Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 18/03/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.
- 5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 17/02/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/03/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.
- 6. Tiền đặt trước:** 10% GKĐ (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).
- 7. Thời hạn thanh toán:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm (Theo khoản 12, Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020).

Lưu ý: - Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

- 8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá và các nội dung khác theo Thông báo và Quy chế niêm yết tại Công ty.

Mọi chi tiết xin liên hệ: **Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang**, số P15 căn 5 đường 3/2, P.An Hoà, TP.Rạch Giá, Kiên Giang. ĐT 02973.898986 – 0918.584898 để biết thêm chi tiết.

Nơi nhận:

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang (*để niêm yết*);
- Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang (*để niêm yết*);
- UBND xã, phường, thị trấn nơi có tài sản đấu giá (*để niêm yết*);
- Nơi tổ chức cuộc đấu giá tài sản (*để niêm yết*);
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC



Hồ Thanh Nhân

Số: 220./TB-CTHADS

Kiên Giang, ngày 22 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 33/TB-DTN ngày 17 tháng 02 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

Nay Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang thông báo các ông, bà:

Bên được thi hành án: Phòng Lao động- thương binh và xã hội huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Bên phải thi hành án bà: Nguyễn Thị Lệ Hằng, địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (hiện đang chấp hành hình phạt tù tại Trại giam).

Người có quyền và nghĩa vụ liên quan: ông Huỳnh Văn Lưu (chồng bà Hằng), địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Nội dung thông báo:

Ngày 18/3/2021 sẽ tổ chức bán đấu giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất, diện tích 2.600m², đất CLN, thửa đất số 1078, tờ bản đồ số 14, theo giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số BX161631, số vào sổ CH00127 do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 08/6/2015 cho Nguyễn Thị Lệ Hằng và Cây trồng trên đất, tọa lạc tại ấp Lương Trục, xã Vĩnh Phú, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: 133.974.000đồng (Một trăm ba mươi ba triệu chín trăm bảy mươi bốn nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 17/02/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/3/2021.

Thời gian tổ chức bán đấu giá tài sản diễn ra lúc 9 giờ 30 phút, ngày 18/3/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: số P15 Căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án Nguyễn Thị Lệ Hằng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế hợp lý phát sinh liên quan. Hết thời hạn mà bà không thực hiện quyền nhận tài sản thì Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang đề nghị tổ chức bán đấu giá tiến hành bán đấu giá theo quy định pháp luật, đồng thời đề nghị ông, bà có mặt đúng thời gian địa điểm, nêu trên để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

Nay thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Lâm